

Charmantes Stadthaus im Herzen von Calvià



Prize/Preis/Precio: 850000 €

Plot Size/Grundstück/Terreno: 110 m²

Living Area/Bebaute Fläche/Superficie constr.: 168 m²

Bathrooms/Bäder/Baños: 3

Bedrooms/Schlafzimmer/Habitaciones: 2

Charmantes Stadthaus aus dem 19. Jahrhundert im Herzen von Calvià Pueblo

Sind Sie bereit, sich in die Vergangenheit zurückzusetzen und gleichzeitig den modernen, exklusiven Komfort von heute zu genießen? Dieses historische Stadthaus im malerischen Herzen von Calvià wird zu einem wahren Schmuckstück, dessen Gestaltung Sie jetzt noch aktiv mitbestimmen können.

Mit einem sorgfältig ausgearbeiteten Projekt und allen erforderlichen Genehmigungen für die Kernsanierung bietet diese Immobilie eine einzigartige Gelegenheit, ein Stück Geschichte zu

besitzen und gleichzeitig Ihr Traumhaus zu gestalten.

Die Wohnfläche von insgesamt wird auf drei Etagen verteilt.

Das Hauptgeschoss bietet einen geräumigen Wohn-und Essbereich, eine vollausgestattete und eingerichtete, moderne Küche, ein Gäste-WC, einen Waschraum und Zugang zu einem kleinen Innenhof mit Barbecuebereich.

Im ersten Stock befinden sich zwei großzügige Schlafzimmer mit eigenem Bad, die den Komfort und die Privatsphäre Ihrer Familie gewährleisten.

Einen atemberaubenden Panoramablick über die Dächer von Calvia und auf die Bucht von Santa Ponsa mit ihrem azurblauen Wasser genießen Sie von der großzügigen Dachterrasse.

Für ganzjährig angenehme Raumtemperaturen wird eine Fußbodenheizung warm/kalt und eine Klimaanlage sorgen.

Diese Immobilie wird ein wahres Meisterwerk, das historischen Charme mit modernem Wohnen verbindet. Verpassen Sie nicht Ihre Chance, ein Stück der Geschichte von Calvià Vila zu besitzen und Ihr Traumhaus aktiv mitzugestalten.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren

ID: RH-37937-property